**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

### -------- o0o --------

MÔ TẢ CÔNG VIỆC SẢN XUẤT PHẦN MỀM WEBSITE VVFC.VN

|  |  |
| --- | --- |
| **NỘI DUNG** | **DIỄN GIẢI** |
| 🞎 Sơ đồ cấu trúc website | Thiết kế và lập trình website, ngôn ngữ TiếngViệt với cấu trúc như sau : **Trang chủ   Về VVFC**              |-- Giới thiệu chung về công ty             |-- Lịch sử hình thành             |-- Hệ thống chi nhánh              |-- .................  **Thẩm định giá**              |-- Thẩm định giá Bất động sản             |-- Thẩm định giá máy móc thiết bị  |-- Thẩm định giá tài sản vô hình              |-- ……..  **Tin tức**             |-- Tin hoạt động  |-- Tin ngành             |-- ….  **Văn bản**  |-- Văn bản Thẩm định giá  |--  Văn bản đào tạo  **Thư viện ảnh**  |-- Văn bản Thẩm định giá  |--  Văn bản đào tạo  **Tìm kiếm**    **Ảnh quảng cáo**  **Đăng ký email nhận tin****Sitemap** ( *sơ đồ web)* **Liên hệ (***thông tin liên hệ, địa chỉ công ty)*  **Link like, share, G+**  | |
| **THIẾT KẾ GIAO DIỆN** | |
| - Thân thiện, đạt tiêu chuẩn thiết kế mỹ thuật cao, có cấu trúc thông tin khoa học, dễ truy nhập và khai thác, font chữ chuẩn ,đồng bộ  - Kích thước : Respnship  - Giao diện được duyệt sẽ chuyển sang lập trình | Cấu trúc trang chủ bao gồm : 1. Header ( đầu trang): logo, slogan, menu ngang  2. Box tìm kiếm 3. Top Banner: slide ảnh  4. Text giới thiệu ngắn về VVFC 5. Box các dịch vụ nổi bật 5. Box Tin tiêu biểu 6. Box ảnh quảng cáo (pop up dưới chân trang) 7. Slide logo dự án (đối tác) 8. Đăng ký nhận email  9.Hỗ trợ trực tuyến  10. Footer (chân trang):  - Thông tin liên hệ  - Link fanpage |
| **CHỨC NĂNG CHÍNH – LẬP TRÌNH HỆ THỐNG (Phiên bản PC) : 24 ngày làm việc** | |
| 🞎 Quản trị nội dung (CMS) | **Bao gồm các chức năng:**  - Quản trị danh mục (thêm, sửa, xóa, ẩn, hiện danh mục) - Quản trị nội dung (thêm, sửa, xóa, di chuyển, ẩn, hiện nội dung) - Quản trị Menu cấp 1, cấp 2 (thêm, sửa, xóa, ẩn, hiện menu)  - Upload ảnh và tài liệu  - Quản trị bài viết (thêm/sửa/xóa/ đặt nổi bật, đặt tin tiêu điểm, tin mới). |
| 🞎 Quản trị tài khoản (CMS) | * Thêm, sửa, xóa, phân quyền các tài khoản con |
| **Module quản lý Top banner** | **Mục đích:** Là các hình ảnh giới thiệu thông điệp của VVFC  **Mô tả**: slide chuyển ảnh . Có gắn link Phần quản trị: Thêm, xoá ảnh và link |
| **Module về VVFC**   * 01 layout * Dạng bài viết không có page chung của danh mục | **Mục đích***:* Giới thiệu chung về Công ty  **Về VVFC**              |-- Giới thiệu chung về Công ty              |-- Lịch sử hình thành (<http://www.packor.com/eng/com/company03.php>)             |-- Hệ thống chi nhánh (<http://www.packor.com/eng/com/company06.php> )  **Mô tả:** Di chuột sẽ sổ xuống menu con (không click vào menu thư mục). Mỗi chức năng con sẽ hiển thị dưới dạng tin bài, nội dung gồm hình ảnh và text, có thể chèn được link video từ youtube.com( nếu có ). **Phần quản trị:** Thêm, sửa, xóa nội dung và danh mục, sắp xếp thứ tự danh mục tùy ý |
| **Module Lịch sử hình thành**   * 01 layout * Dạng bài viết không có page chung của danh mục * Có tab nội dung trong bài viết. Fix số lượng tab, chỉ có thể thay tên. | **Mục đích:** Giới thiệu về Lịch sử hình thành của công ty  **Mô tả:** Khi click vào nội dung chi tiết sẽ hiển thị bài viết giới thiệu và các tab nội dung thuộc bài viết. Fix số lượng tab , chỉ có thể thay tên  Tham khảo: <http://www.packor.com/eng/com/company03.php>  **Phần quản trị***:* - Thêm, sửa, xóa nội dung |
| **Module tin tức**  - 3 cấp nội dung  - Danh sách tin sắp xếp theo thời gian và phân trang 10 tin/trang  - Ảnh thumbs, Tiêu đề, mô tả ngắn  description  - Navigation - SMO  - Tag cập nhật tay  - Tiêu đề, mô tả ngắn | **Mục đích:** Đăng thông tin của Công ty và chuyên ngành  **Phần hiển thị** :  - Tin hoạt động  - Tin chuyên ngành  **Khi hiển thị ở trang chủ:**  - Chọn tin nổi bật.  - Tin mới hiển thị 5 tin gồm tiêu đề và mô tả ngắn. Admin set hiển thị tin mới, tin nổi bật.  **Trang chuyên mụ**c  - Tin sắp xếp theo thời gian gồm 10 tin /trang sau đó phân trang.  - Hiển thị dạng: danh mục>>>danh sách nội dung chi tiết gồm ảnh và text,  - Nội dung chi tiết  + Phần nội dung tin có box lời trích dẫn, tải văn bản liên quan, bài có cùng chủ đề, ảnh có thể đặt ở nhiều vị trí trong bài. Phía dưới mỗi bài viết là các tin liên quan cùng chủ đề.  + Bản in/ email/ Ngày tháng? tác giả  - Người quản trị có thể chỉnh sửa, thay đổi, có thể thêm mới không giới hạn.  **Phần quản trị**:  - Thêm, sửa, xóa Danh mục, danh sách, nội dung tin |
| **Module Thẩm định giá**  **-** Dạng bài viết  - Danh sách tin sắp xếp theo thời gian.  - Ảnh thumbs, Tiêu đề, mô tả ngắn  - Navigation - SMO  - Menu di chuột xổ menu cấp 2, khi lựa chọn menu cấp 2 các menu thuộc dang mục sẽ hiển thị ở banner bên phải | **Mục đích**: Giới thiệu dịch vụ thẩm định  **Phần hiển thị :**             |-- Thẩm định giá Bất động sản             |-- Thẩm định giá máy móc thiết bị  |-- Thẩm định giá tài sản vô hình              |-- ……..  **Phần quản trị:** - Thêm, sửa, xóa danh sách, nội dung tin |
| **Module quản lý hệ thống Văn bản**  - Phân 2 cấp nội dung theo chủ đề.  - Hiển thị tiêu đề file, mô tả ngắn nộ dung file.  - Danh sách file phân trang  - 5 văn bản mới nhất hiển thị tại box văn bản mới ngoài trang chủ . khi click vào thì sẽ hiển thị nội dung của chính văn bản đó | **Mục đích**: Đăng văn bản  **Phần hiển thị :**             |-- Văn bản Thẩm định giá  |--  Văn bản đào tạo  **Phần quản trị:** - Admin quản lý các file dạng word, Excel, PDF được up load lên web   * Thêm, xóa các file. |
| **Module tìm kiệm** | Tìm kiếm bằng text theo tiêu đề tin, tiêu đề văn bản bằn |
| **Module thư viện ảnh**  Phân 2 cấp nội dung  Album ảnh hiển thị dạng slide next ảnh | Các hình ảnh giới thiệu hoạt động của công ty |
| **Module hệ thống chi nhánh**  -Vị trí các chi nhánh hiển thị cùng 1 kiểu đánh dấu (gạch ngang) giống nhau trên bản đồ. | **Mục đích**: Giới thiệu các chi nhánh của Công ty  **Phần hiển thị :**  Hiển thị tên chi nhánh trên bản đồ, khi click vào tên chi nhánh sẽ hiển thị nội dung giới thị chi nhánh bên dưới bản đồ. Vị trí đánh dấu trên bản đồ hiển thị cùng một kiểu giống nhau.  Tham khảo: <http://www.packor.com/eng/com/company06.php>  **Phần quản trị:** - Admin thêm . xoá nội dung. |
| **Module quản lý ảnh quảng cáo** | **Mục đích:** Chức năng này giúp VVFC đăng ảnh quảng cáo  **Phần hiển thị** *:* Hiện thị trên box footer            Ảnh có gắn link **Phần quản trị:**  - Thêm, xóa ảnh và link |
| **Sitemap** | Sơ đồ web |
| **Module hỗ trợ khác** | - Tích hợp Link liên kết mạng xã hội Face book, G+ dưới mỗi bài viết  - Cài bộ đếm đo lường của histart:  - Skype |
| **CHI PHÍ** | **24.000.000 VNĐ** (Phần mềm không chịu thuế VAT) |
| **Thời gian: 27 ngày làm việc** ( không tính thời gian duyệt giao diện và test), bao gồm:   * Thiết kế giao diện: 7ngày làm việc (không bao gồm thời gian chỉnh sửa và chờ duyệt) * Lập trình: 18 ngày làm việc (không bao gồm thời gian test ) * Phiên bản tiếng Anh: 2 ngày làm việc | |
| Lưu ý: Không bao gồm phí cập nhật nội dung | |
| **HỖ TRỢ THIẾT KẾ:**   * Ngôn ngữ lập trình : PHP * Khả năng tương thích với trình duyệt Firefox. Chrom. IE 8 trở lên. Hiển thị trên mobile và Ipad bằng phiên bản PC * Tối ưu hóa SEO website thân thiện với GOOGLE, bao gồm: + Thẻ tiêu đề , description cho toàn website và cho từng mục cụ thể (2 thẻ này admin có thể tự cập nhật).  + Thẻ tiêu đề , keywords, description cho toàn website và cho từng mục cụ thể (3 thẻ này admin có thể tự cập nhật, riêng thẻ Description, ẩn nội dung khi hiển thị trên trình duyệt). + Các thẻ H1, H2  + Thẻ alt cho ảnh. + Cài Google analytics cho web. + Xử lý www cho website + Có Navigation. + Rewrite đường dẫn. + Tích hợp SMO cho web | |

Biên bản mô tả công việc này là một bộ phận không tách rời của Hợp đồng phần mềm website số : 32015/10/HĐPM và được lập thành 04 (bốn) bản, các bản có giá trị như nhau. Mỗi bên giữ hai bản làm căn cứ để cùng thực hiện